

ДОГОВОР № 1670/25-32  
аренды недвижимого имущества

Свердловская область г. Березовский

«01» февраля 2021 г.

Индивидуальный предприниматель **Соснин Вадим Станиславович**, ОГРНИП 304660417600013, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации серия 66 № 001693725 от 24.06.2004 г., именуемый в дальнейшем «Арендодатель - 1», с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель **Ненашев Евгений Анатольевич**, ОГРНИП 306960409300015, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации серия 66 № 004773089 от 03.04.2006 г., именуемый в дальнейшем «Арендодатель - 2», (а вместе именуемые далее по тексту – «Арендодатель», «Арендодатели»), с одной стороны, и

Акционерное общество «Опытное конструкторское бюро «Новатор» (АО «ОКБ «Новатор») в лице генерального директора, генерального конструктора **Абдрахманова Фариды Хабибулловича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор аренды недвижимого имущества (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с настоящим Договором Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду (во временное владение и пользование) следующее недвижимое имущество (далее – Объект):

№	Наименование Объекта	Адреса Объекта	Арендуемая площадь (кв.м.)	Разрешенное использование
1.	Часть помещения № 18, расположенного на 1 этаже в части здания административно-бытового корпуса с ремонтно-механическими мастерскими (Литер А1, а1, общая площадь: 6 317,3 кв. м.). Кадастровый (условный) номер: 66:35:0000000:1599	Свердловская область, г. Березовский, Режевской тракт, 15 км, строение 6, корпус 1, помещение 1	432,0	Склад

и обязуется уплачивать арендную плату в размере и на условиях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

Арендатор обязуется по истечении срока действия настоящего Договора вернуть Объект в том же состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

1.2. Объект, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, принадлежит Арендаторам на праве собственности. На момент заключения настоящего Договора Объект свободен от прав третьих лиц, в споре и под арестом не состоит, иных обременений не имеет.

1.3. Арендатор обязуется использовать Объект в соответствии с назначением, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора. Любое изменение вида использования Объекта производится Арендатором только после письменного согласования с Арендодателем. Арендатор не вправе осуществлять на территории Объекта незаконную деятельность. Арендатор самостоятельно несет ответственность за получение и своевременное продление любых лицензий или разрешений, необходимых для ведения хозяйственной деятельности Арендатора.

1.4. Факт передачи Объекта в аренду подтверждается путем подписания между Сторонами Акта приема-передачи. Все строительные конструкции Объекта, включая элементы отделки, полы, двери, инженерные сети, включая системы электроснабжения и вентиляции, находятся в техническом состоянии, с которым Арендатор надлежащим образом ознакомлен и к которому Арендатор не имеет претензий. Объект не имеет существенных дефектов, препятствующих пользованию им.

1.5. Срок аренды Объекта – 11 месяцев с даты подписания Акта приема-передачи.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Арендодатель обязуется:**

2.1.1. Передать Арендатору Объект в аренду по Акту приема-передачи в срок не позднее «01» февраля 2021 года и в состоянии, позволяющем использовать его по назначению.

2.1.2. Обеспечивать беспрепятственное пользование Арендатором Объектом на условиях настоящего Договора.

2.1.3. Предоставлять Арендатору по письменному запросу необходимые справки, иные документы, связанные с эксплуатацией Объекта, в случае получения Арендатором соответствующих требований уполномоченных органов государственной власти или местного самоуправления.

Третьяк Л.А./

2101.1489.1.6CE8

2.1.4. Своевременно информировать Арендатора о любых обстоятельствах, способных повлиять на дальнейшее исполнение настоящего Договора и существенным образом затронуть интересы Арендатора.

2.1.5. Обеспечить наружную охрану прилегающей к Объекту территории.

## **2.2. Арендодатель вправе:**

2.2.1. Проводить периодический осмотр Объекта на предмет соблюдения условий настоящего Договора, действующего законодательства, обслуживания инженерных сетей, контроля над работой отопительной системы или ликвидации чрезвычайных обстоятельств.

2.2.2. Ограничить (прекратить) доступ Арендатора в арендуемый Объект в случае просрочки внесения Арендатором арендной платы или иных причитающихся с него платежей по настоящему Договору на срок более 10 (десяти) рабочих дней.

2.2.3. Прекратить оказание эксплуатационных услуг и предоставление энергоресурсов в случае, когда:

а) Арендодателю препятствуют не зависящие от него обстоятельства, включая аварии, повреждения, необходимость проверки, техобслуживания или ремонта;

б) какие-либо эксплуатационные мероприятия не могут быть разумно проведены вследствие осуществления работ по проверке, ремонту или любых других работ, проводимых на Объекте;

в) существует какая-либо задолженность Арендатора по настоящему Договору на срок более 10 (десяти) рабочих дней.

## **2.3. Арендатор обязуется:**

2.3.1. Принять Объект в аренду по Акту приема-передачи в срок не позднее «01» февраля 2021 года и в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.3.2. Использовать Объект в целях, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, обеспечивать его надлежащую эксплуатацию.

2.3.3. Самостоятельно и за свой счет получить разрешения, лицензии, согласования третьих лиц, необходимые для правомерного использования Объекта в соответствии с целями, указанными в п.1.1 настоящего Договора.

2.3.4. Своевременно и в полном размере уплачивать Арендатору арендную плату и иные платежи в соответствии с условиями раздела 3 настоящего Договора.

2.3.5. Не производить каких-либо неотделимых улучшений, реконструкций, перепланировок, а равно переоборудования Объекта без предварительного письменного разрешения Арендатора и согласования проекта с уполномоченными органами государственной власти и местного самоуправления.

2.3.6. В случае обнаружения Арендодателем самовольно проведенных Арендатором работ по реконструкции, перепланировке, переоборудованию Объекта (в т.ч. перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид Объекта) привести Объект в прежний вид за свой счет незамедлительно после получения требования Арендодателя.

2.3.7. Содержать Объект в полной исправности и надлежащем санитарном состоянии до момента его возврата Арендодателю, обеспечивать чистоту Объекта, соблюдать требования Роспотребнадзора, инспекции труда, экологической инспекции, Госэнергонадзора, Ростехнадзора, органов МЧС, правила обеспечения безопасности посетителей, правила техники безопасности при работе с оборудованием, энергоустановками, теплоустановками, правила пожарной безопасности и производственной санитарии, а также отраслевые правила и нормы, действующие в отношении видов деятельности Арендатора.

2.3.8. Назначить лиц, ответственных за санитарное, противопожарное, техническое и иное состояние Объекта, и предоставить Арендодателю соответствующие документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

2.3.9. Нессти ответственность за соблюдение требований пожарной безопасности, предусмотренных действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.3.10. Возместить Арендодателю прямой действительный ущерб, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением пп. 2.3.7 и 2.3.9 настоящего Договора.

2.3.11. Обеспечивать Арендодателю и/или его уполномоченным представителям, а также представителям соответствующих органов государственной власти и местного самоуправления и обслуживающих организаций, беспрепятственный доступ на Объект для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора в любое рабочее время.

2.3.12. Эксплуатировать инженерные коммуникации Объекта: центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализацию, вентиляцию, электроснабжение способами, обычно применяемыми при эксплуатации аналогичных коммуникаций и не наносящими ущерба их нормальному функционированию, не подключать к инженерным коммуникациям оборудование, а равно совершать иные действия, способные привести к аварийному состоянию указанных коммуникаций либо нанести им иной ущерб.

2.3.13. При обнаружении признаков аварийного состояния сантехнического, электротехнического и прочего оборудования, а равно конструктивных элементов Объекта немедленно сообщать об этом Арендодателю и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Объекта, оборудования и конструктивных элементов Объекта, в случае возникновения аварийных ситуаций обеспечивать незамедлительный доступ на Объект работников Арендодателя, ремонтно-эксплуатационных организаций и аварийно-технических служб.

2.3.14. Устранять своими силами и за свой счет аварийные ситуации и их последствия при активном содействии Арендодателя, за исключением случаев возникновения аварийных ситуаций вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

2.3.15. Незамедлительно информировать Арендодателя о получении каких-либо приказов, уведомлений, требований, предписаний, указаний и пр., а также обо всем, что может затронуть интересы Арендодателя в части исполнения настоящего Договора, или привести к временному или постоянному закрытию Объекта, включая проведение текущего ремонта, оформления, переоборудования Объекта и пр.

2.3.16. Выполнять указания Арендодателя, основанные на законных предписаниях и распоряжениях органов государственной власти и местного самоуправления о принятии мер по ликвидации ситуаций, ставящих под угрозу сохранение Объекта, экологическую, санитарную, техническую и противопожарную обстановку.

2.3.17. Освободить Объект в последний день действия Договора, а также при досрочном его прекращении, передав Объект Арендодателю по Акту приема-передачи, в том состоянии, в котором он был получен Арендатором, с учетом нормального износа, свободным от имущества Арендатора и третьих лиц. Улучшения, неотделимые без вреда для Объекта, с момента прекращения действия настоящего Договора становятся собственностью Арендодателя или подлежат устранению за счет Арендатора по усмотрению Арендодателя. Стоимость произведенных Арендатором неотделимых улучшений Арендодателем не возмещается.

2.3.18. Факт возврата Объекта удостоверяется путем подписания между сторонами соответствующего Акта приема-передачи Объекта. Арендная плата подлежит уплате до момента подписания соответствующего Акта приема-передачи (возврата).

#### 2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. Владеть и пользоваться Объектом в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4.2. Пользоваться Объектом в режиме с 09.00 до 18.00, с понедельника по пятницу. Пользование Объектом в выходные дни, нерабочие праздничные дни, а также за пределом установленной настоящим пунктом продолжительности рабочих дней осуществляется в соответствии с режимом, дополнительно согласованным с Арендодателем по письменному заявлению Арендатора.

2.4.3. Совместно с другими Арендаторами и Арендодателем использовать места общего пользования.

2.4.4. По предварительному письменному согласованию с Арендодателем устанавливать, монтировать, содержать и использовать в Объекте оборудование, приспособления, другие отдельные улучшения Объекта, которые необходимы для осуществления деятельности Арендатора в соответствии с разрешенным использованием Объекта. Произведенные Арендатором улучшения, отделимые без вреда для Объекта, являются его собственностью. Неотделимые улучшения Арендатор вправе производить только с предварительного письменного согласия Арендодателя.

2.4.5. Передавать Объект в качестве предмета залога, в субаренду третьим лицам, вносить в качестве взноса в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ (товариществ), а также по договору простого товарищества, использовать адреса Объекта в качестве места нахождения Арендатора или какой-либо иной организации только с предварительного письменного согласия Арендодателя.

### **3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

3.1. За пользование Объектом Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату, которая составляет 93 220 (Девяносто три тысячи двести двадцать) руб. 00 коп. НДС не предусмотрен, в месяц. В сумму арендной платы включена плата за (владение) и пользование Объектом, а также за пользование электроэнергией, теплоэнергией, водопотреблением, водоотведением и охраной. Сумма арендной платы за 11 месяцев составляет 1 025 420 (Один миллион двадцать пять тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.

3.2. Арендная плата уплачивается Арендатором ежемесячно в размере, определенном в пункте 3.1 настоящего Договора, не позднее 5-го числа текущего месяца, независимо от факта получения счетов на оплату.

3.3. Ежемесячно Арендодатель обязан выставлять в адрес Арендатора универсальный передаточный документ со статусом «2» (УПД), оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в срок до 5 числа месяца, следующего за оплачиваемым.

3.4. В случае уклонения от оплаты Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор. В таком случае датой расторжения Договора считается тридцать первый день после получения Арендатором уведомления Арендодателя о расторжении.

3.5. Все платежи по настоящему Договору осуществляются Арендатором на расчетный счет Арендодателя-2, указанный в настоящем Договоре.

Моментом исполнения обязанности Арендатора по оплате любых платежей будет считаться момент списания денежных средств с расчетного счета Арендатора.

### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Стороны пришли к соглашению и установили срок аренды по настоящему Договору с «01» февраля 2021 г. по «31» декабря 2021 г.

4.2. По истечении срока аренды, установленного п. 1.5 Договора, и при условии, что Арендатор в полном объеме и без нарушений исполняет все свои обязательства по Договору, Арендатор имеет преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок при прочих равных условиях. Арендатор направляет Арендодателю письменное уведомление о желании заключить Договор на дополнительный срок не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока действия Договора. Условия договора аренды на новый срок определяются по соглашению сторон.

## 5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий настоящего Договора и его расторжение допускаются только по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных законодательством или настоящим Договором.

5.2. Арендодатель вправе потребовать расторжения Договора в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

- а) если Арендатор использует Объект с существенными нарушениями условий настоящего Договора;
- б) если Арендатором производятся перепланировки и переоборудование Объекта без письменного согласия Арендодателя;
- в) если Арендатор задерживает выплату арендной платы или иного причитающегося в соответствии с настоящим Договором платежа более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;
- г) если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Объекта;
- д) если Арендатор передал Объект в субаренду или пользование третьим лицам, использовал адреса Объекта в качестве места нахождения Арендатора или какой-либо иной организации без предварительного письменного согласия Арендодателя;
- е) инициирования в отношении Арендатора процедуры банкротства, прекращения деятельности, ликвидации Арендатора;
- з) если Арендатор не подписал Акт приема-передачи Объекта в срок, согласованный в п.п. 2.3.1 настоящего Договора.

В таком случае датой расторжения Договора будет считаться тридцать первый день после получения Арендатором уведомления Арендодателя о расторжении.

5.3. Извещение о расторжении Договора (об отказе от исполнения) производится путем направления по адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре, заказного письма с уведомлением о вручении и/или вручения извещения под роспись лично (и/или сотруднику или представителю Арендатора). В случае отсутствия Стороны Договора по адресам, указанным в настоящем Договоре, доставка корреспонденции считается исполненной надлежащим образом.

5.4. Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора, предварительно известив об этом Арендодателя в письменной форме не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до планируемой даты расторжения. В таком случае датой расторжения Договора будет считаться тридцать первый день после получения Арендодателем уведомления Арендатора о расторжении.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2. В случае нарушения Арендатором сроков оплаты арендной платы Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки.

6.3. Уплата неустойки, установленной настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

6.4. При несвоевременной передаче Объекта Арендодатель уплачивает Арендатору штраф в размере ежемесячной арендной платы.

## 7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, ответственным должностным лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

7.2. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применяемым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применяемого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

7.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Антикоррупционной оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Антикоррупционной оговорки, выражающееся в действиях, квалифицируемых применяемым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий

подкуп, а также действиях, нарушающих требования применяемого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

7.4. При выявлении фактов нарушения одной из Сторон требований Антикоррупционной оговорки Стороны обязаны руководствоваться требованиями Федерального закона от 25.12.2008г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Гражданского кодекса РФ и иных действующих нормативных правовых актов.

### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Любая информация, касающаяся условий Договора, считается конфиденциальной и не должна разглашаться третьим лицам.

8.2. Размещение Арендатором вывесок, табличек на здании, в зонах общего пользования, либо на территории, прилегающей к зданию, допускается только на основании отдельного соглашения Сторон

8.3. В случае изменения своих реквизитов Стороны незамедлительно, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента таких изменений, направляют друг другу письменное уведомление о таких изменениях. Сторона, не получившая такое уведомление в указанный срок и направившая другой Стороне письменное уведомление, претензию или иной документ по Договору с указанием почтового адреса и банковских реквизитов в соответствии с разделом 9 Договора, будет считаться выполнившей свои обязанности надлежащим образом.

8.4. Взыскание штрафных санкций является способом защиты гражданских прав и реализуется взыскивающей стороной в зависимости от ее воли. Споры из настоящего Договора подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области. Претензионный порядок обязателен. Срок ответа на претензию – 20 (двадцать) рабочих дней с момента получения.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.6. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения:

Приложение № 1 - План арендуемого объекта;

Приложение № 2 – Акт приема-передачи объекта в аренду.

### 9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель-1:

ИП Соснин В.С.

Юридический адрес: 620020, Свердловская обл.,

г. Екатеринбург, ул. М. Жукова, д.13

Почтовый адрес: ОПС 620000, г. Екатеринбург,

а/я 186

ИНН 665800250518

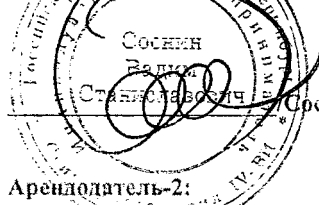
ОГРНИП 304660417600013

р/с 40802810316300100254 в ПАО Сбербанк

к/с 30101810500000000674

БИК 046577674

Тел: (343) 384-0000



Соснин В.С./

Арендатор:

АО «ОКБ «Новатор»

620017, г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18.

ИНН 6673092045 КПП 785050001

ОГРН 1026605611339

р/с 40702810116110026616 в ПАО «Сбербанк России»

к/с30101810500000000674

БИК 046577674



Александров Ф.Х./

Арендодатель-2:

ИП Ненашев Е.А.

Юридический адрес: 623700, Свердловская обл.,

г. Березовский, ул. Гагарина, д.16

Почтовый адрес: ОПС 620000, г. Екатеринбург,

а/я 186

ИНН 660401051430

ОГРНИП 306960409300015

р/с 40802810216540002204 в ПАО Сбербанк

к/с 30101810500000000674



Ненашев Е.А./

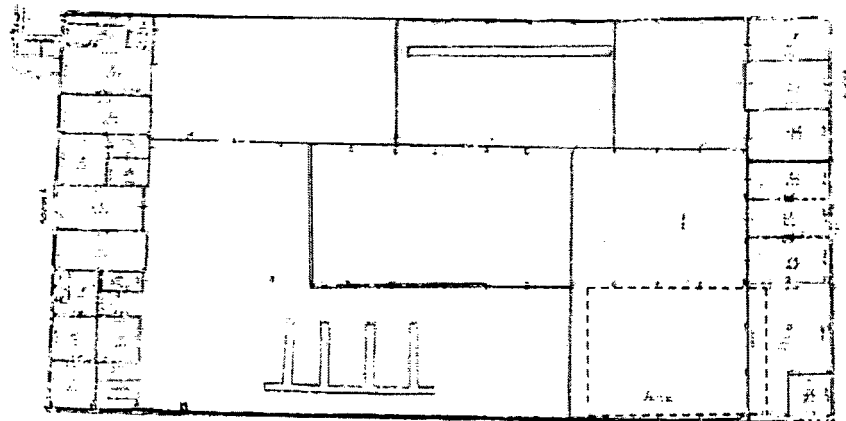
Третьяк Л.А./


2101.1489.1.6CE8

к договору №

План  
арендуемого объекта

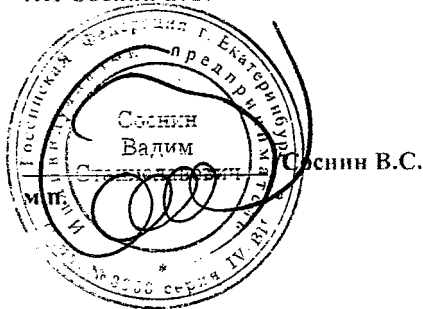
1. Часть помещения № 18, площадью 432,0 кв.м., расположенного на 1 этаже в части здания административно-бытового корпуса с ремонтно-механическими мастерскими, литер А1, а1, общая площадь: 6 317,3 кв. м., кадастровый (условный) номер: 66:35:0000000:1599, адрес: Свердловская область, г. Березовский, Режевской тракт, 15 км, строение 6, корпус 1, помещение 1.



 - Объект, подлежащий передаче в аренду

/Гретьяк Л.А./

Арендодатель-1:  
ИП Соснин В.С.



Арендодатель-2  
ИП Ненашев Е. А.



Арендатор:  
АО «ОКБ «Новатор»



АКТ  
приема-передачи объекта в аренду

г. Березовский

«01» февраля 2021 г.

Индивидуальный предприниматель Соснин Вадим Станиславович, ОГРНИП 304660417600013, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации серия 66 № 001693725 от 24.06.2004 г., именуемый в дальнейшем «Арендодатель - 1», с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Ненашев Евгений Анатольевич, ОГРНИП 306960409300015, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации серия 66 № 004773089 от 03.04.2006 г., именуемый в дальнейшем «Арендодатель - 2», (а вместе именуемые далее по тексту – «Арендодатель», «Арендодатели»), с одной стороны, и

Акционерное общество «Опытное конструкторское бюро «Новатор» (АО «ОКБ «Новатор») в лице генерального директора, генерального конструктора Абдрахманова Фариды Хабибулловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатели передали, а Арендатор принял во временное владение и пользование следующий объект недвижимого имущества:

№	Наименование Объекта	Адреса Объекта	Арендуемая площадь (кв.м.)	Разрешенное использование
1.	Часть помещения №18, расположенного на 1 этаже в части здания административно-бытового корпуса с ремонтно-механическими мастерскими, литер А1,а1, общая площадь: 6 317,3 кв. м, кадастровый (условный) номер: 66:35:0000000:1599	Свердловская область, г. Березовский, Режевской тракт, 15 км, строение 6, корпус 1, помещение 1	432,0	Склад

2. Техническое состояние Объекта удовлетворяет условиям Договора и позволяет его использовать в соответствии с целевым назначением. Арендатор не имеет каких-либо претензий к Арендодателю.

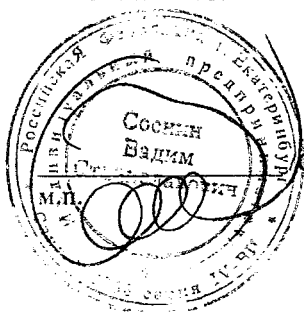
3. Разграничение эксплуатационной ответственности Сторон осуществляется следующим образом:

3.1. Арендатор принимает на себя эксплуатационную ответственность по установленным на Объекте дверям, воротам, окнам в полном объеме.

3.2. По всем остальным, не перечисленным выше инженерным системам, эксплуатационную ответственность несет Арендодатель, за исключением инженерных систем и оборудования, установленных Арендатором.

3.3. Расходные материалы, необходимые для эксплуатации Объекта, приобретаются и устанавливаются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

Арендодатель-1:  
ИП Соснин В.С.



Арендодатель-2  
ИП Ненашев Е.А.



Арендатор:  
АО «ОКБ «Новатор»



Третьяк Л.А.

2101.1489.1.6CE8

